

Stredná odborná škola strojnícka, Partizánska cesta 76, Bánovce nad Bebravou
v súlade so zákonom č. 446/2001 o majetku vyšších územných celkoch v platnom znení

vyhlasuje

obchodnú verejnú súťaž č. 1/2023 (ďalej len súťaž) v zmysle platnej legislatívy, najmä podľa ustanovení § 281 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodného zákonníka v platnom znení a vyzýva na podanie návrhov na uzatvorenie zmluvy o prenájme nebytových priestorov.

Prenajímateľ: Stredná odborná škola strojnícka, Partizánska cesta 76, Bánovce nad Bebravou

(vyhlasovateľ súťaže)

Sídlo: Partizánska cesta 76, 957 01 Bánovce nad Bebravou
Zastúpený: Ing. Zuzana Janíková, riaditeľka
IČO: 37922459
DIČ: 2022045080
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
IBAN: SK74 8180 0000 0070 0055 9850
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj
Kontaktná osoba: Dr. Marián Kovalčík

Predmet nájmu na základe súťaže:

- výber najvhodnejšej ponuky na uzatvorenie zmluvy o nájme nebytových priestorov v celkovej výmere 22 m² nachádzajúcich sa v budove zapísanej na liste vlastníctva číslo 1837 ako budova školy o.č.76, súpisné číslo 1088, postavenej na pozemku parcelné číslo 2448 a parcelné číslo 2446, v katastrálnom území Bánovce nad Bebravou; prenájom je správcou nehnuteľnosti, budova je vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja;
- účel prenájmu - prevádzkovanie bufetu pre žiakov a zamestnancov prenájomcu;
- minimálna cena nájmu – 45 Eur za m² podlahovej plochy za rok bez DPH;
- k nájomnému budú nájomcovi fakturované aj náklady za poskytované služby - energie (elektrina, voda...);
- doba nájmu – na 5 rokov odo dňa uzatvorenia (podpísania) zmluvy;
- počas hlavných školských prázdnin (júl-august) budú nájomcovi fakturované iba náklady za poskytované služby.

Predkladanie ponúk

- Žiadosti o prenájom nebytových priestorov požadujeme doručiť v zalepenej obálke s heslom „Prenájom neotvárať 1/2023“ v termíne do 17.2.2023 do 14,00 hod. na adresu:

SOŠ strojnícka Bánovce nad Bebravou
Partizánska cesta 76
957 01 Bánovce nad Bebravou

Do súťaže nebude zaradený návrh, ktorý bude doručený vyhlasovateľovi súťaže po stanovenej lehote. Po uplynutí stanovenej lehoty nebude možné predložený návrh zmeniť ani odvolať.

Požadovaný minimálny rozsah cenovej ponuky:

- identifikačné údaje uchádzača
 - a) u fyzickej osoby – podnikateľa: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH;
 - b) u právnickej osoby: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, IČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu;
- navrhovaná výška nájomného za m²/rok;
- e-mailová adresa uchádzača.

Do súťaže nebude zaradený návrh uchádzača, ktorý má voči vyhlasovateľovi súťaže záväzky po lehote splatnosti. Uchádzač nemá nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou v súťaži.

Záujemcovia si môžu dohodnúť termín obhliadky priestorov telefonicky na t. č: 0905470734.

Vyhodnotenie návrhov, vyhlásenie výsledkov súťaže:

Na otváranie a vyhodnotenie súťažných návrhov bude riaditeľkou školy vymenovaná trojčlenná komisia. Otváranie obálok sa uskutoční 20.2.2023 o 8,00 hod. v kancelárii riaditeľky školy. Pred otvorením súťažných návrhov oznámi predseda komisie počet doručených návrhov a skontroluje neporušenosť obálok. Návrh, v ktorom nebude splnená niektorá z podmienok súťaže, nebude do súťaže zaradený.

Víťazom súťaže sa stáva podaný návrh s najvyššou ponúkanou odplatom za prenájom nebytových priestorov pri splnení všetkých podmienok súťaže.

Uchádzači budú o výsledkoch súťaže upovedomení elektronickou poštou. S víťazom súťaže bude následne spracovaný návrh zmluvy o prenájme nebytových priestorov, ktorý bude predložený na schválenie Trenčianskemu samosprávnemu kraju, nakoľko bez jeho predchádzajúceho súhlasu nie je prenájom možný.

Vyhlasovateľ súťaže si podľa § 283 zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník v platnom znení vyhradzuje právo uverejnené podmienky súťaže meniť alebo súťaž zrušiť a to tak, že takéto rozhodnutie uverejní rovnakým spôsobom ako boli uverejnené podmienky súťaže, príp. odmietnuť všetky predložené cenové ponuky.

V Bánovciach nad Bebravou, dňa 24.1.2023

Ing. Zuzana Janíková
riaditeľka